

Согласовано
и.о. заместитель Председателя
Правительства Республики Тыва

В.А. Донских
от «___» _____ 2022 г.

Утвержден Приказом
Министерства дорожно-транспортного
комплекса Республики Тыва

Ш.А. Чыргал-оол
от «___» _____ 2022 г. № _____

**Алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре
путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам
для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок факт.	Срок цел.	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Получение предварительного согласования осуществления примыкания к автодороге	30 календарных дней	30 календарных дней	1	Обращение заявителя с указанием информации о планируемом примыкании	Письмо владельца автодороги о возможности примыкания к автодороге	-	Все категории	Данные шаги алгоритма законодательством Российской Федерации не предусмотрены
2.	Получение согласия в письменной форме в целях строительства примыкания к автодороге	30 календарных дней	30 календарных дней	2	В отношении: 1) федеральных автодорог: а) заявление; б) схема планируемого примыкания на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автодороги; 2) в отношении региональных или межмуниципальных и местных автодорог - согласно перечню документов, приведенных в порядке, предусмотренном	Письменное согласие, содержащее технические требования и условия	Часть 1 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 257); В отношении федеральной автодороги – Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги федерального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги федерального значения с другими	Все категории	-

нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления, утвержденными в соответствии с пунктами 2, 3 части 5.3 статьи 20 Закона № 257-ФЗ

автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги федерального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия, утвержденный приказом Минтранса России от 9 июля 2018 г. № 261;

В отношении региональных или межмуниципальных и местных автодорог – Закон Республики Тыва от 28 ноября 2008 г. № 966 ВХ-2 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Республике Тыва».

3. Получение решения о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку документации по планировке территории

15 рабочих дней

15 календарных дней

3

1) заявление;
2) проект задания на разработку документации по планировке территории в 2 экз.;
3) проект задания на выполнение инженерных изысканий в 2 экз. или пояснительная записка, содержащая обоснование отсутствия такой необходимости

Решение о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку такой документации

Статья 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Для федеральных автодорог – Порядок подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения, утвержденный приказом Минтранса России от 25 декабря 2020 г. № 573.

В отношении региональных или межмуниципальных и местных автодорог – Порядок, утвержденный нормативным правовым актом субъектов Российской Федерации или органом местного самоуправления в соответствии с частями 19 и 20 статьи 45 ГрК РФ

Все категории

-

4. Утверждение документации по планировке территории

20 рабочих дней

20 календарных дней -

2

Сопроводительное письмо, документация по планировке территории, письма, подтверждающие ее согласование

Решение об утверждении документации по планировке территории, документация по планировке территории

Статья 45 ГрК РФ, Для федеральных автодорог – Порядок № 573. В отношении региональных или межмуниципальных и местных автодорог – Порядок, утвержденный нормативным правовым актом субъектов Российской Федерации или органом местного самоуправления в соответствии с частями 19 и 20 статьи 45 ГрК РФ

Все категории

Не менее 20 рабочих дней со дня поступления заявления (для региональных или межмуниципальных и местных автодорог в случае необходимости

					135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»				
6.	Разработка и утверждение проектной документации на строительство примыкания к автодороге	и на договор с проектной организацией	Определяется договором с проектной организацией	1	Проектная документация, согласованная в установленном порядке	Утвержденная проектная документация	Статья 48 ГрК РФ; Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87	Все категории	Разработка проектной документации осуществляется проектной организацией по заданию инвестора. Проектная документация утверждается заказчиком (инвестором)
7.	Получение разрешения на строительство примыкания к автодороге	на 5 рабочих дней	5 рабочих дней	6	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы; 3) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории),	Разрешение на строительство	Статья 51 ГрК РФ, часть 3 статьи 16 и часть 2 статьи 20 Закона № 257-ФЗ. Административный регламент Федерального дорожного агентства предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, а также на ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования федерального значения либо их участков; частных автомобильных дорог, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территории двух и более субъектов Российской Федерации;	Все категории	-

реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения;

г) проект организации строительства;

5) положительное заключение экспертизы проектной документации;

6) копия свидетельства об аккредитации

выдаче разрешений на строительство в случае прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения; выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, а также на ввод в эксплуатацию пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования федерального значения; объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения, утвержденный приказом Росавтодора от 29 апреля 2020 г. № 1655 (далее – Административный регламент) (для федеральных автодорог)

8.	Получение разрешения на ввод объекта	5 рабочих	5 рабочих	8	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы на земельный	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Статья 55 ГрК РФ, Административный регламент (для федеральных автодорог)	Все категории	-
----	--------------------------------------	--------------	--------------	---	---	---	--	---------------	---

					подготовленный соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	в				
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--